ZONEAMENTO DE ÍNDICES E USOS

ÍNDICES	IA		TO		TP	
	Índice	m²	Taxa (%)	m²	Taxa (%)	m²
ÍNDICE PERMITIDO						
ÍNDICE UTILIZADO						

ZC1 ☐ ZR1 ☐ ZM ☐ ZEU ☐
ZC2 ☐ ZR2 ☐ ZI ☐
ZRC ☐ ZD ☐ ZE ☐

PLANILHA DE ÁREAS

DISCRIMINAÇÃO			EXISTENTE (m²)		A REFORMAR (m²)		A REGULARIZAR (m²)		A CONSTRUIR (m²)		TOTAL (m²)		
USO	PAVIMENTO	MATERIAL	Cp. TOTAL	Ncp.	Cp.	Ncp.	Cp.	Ncp.	Cp.	Ncp.	Cp.	Ncp.	Cp. + Ncp.
TOTAL													

Ncp. = NÃO COMPUTÁVEL Cp. = COMPUTÁVEL

Altura total:	Número de pavimentos:	Número de vagas de estacionamento:

PLANTA DE SITUAÇÃO DO LOTE NA QUADRA.
QUADRA:_____ LOTE:_____ ESCALA: _____

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO A CONSTRUIR NO LOTE
ESCALA: _____

PRANCHA PADRÃO - SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO

Estado do Rio Grande do Sul

Prefeitura Municipal de Venâncio Aires

NOTAS:

* INFORMAR NO SELO OS RESPONSÁVEIS PELO PROJETO E SUA EXECUÇÃO (REGISTRO PROFISSIONAL, CPF E ENDEREÇO).
* VERIFICAR ÁREAS INDICADAS COMO CONSTRUÍDAS NA CONSULTA PRÉVIA.
* PARA LOTES EM RUAS PAVIMENTADAS, APRESENTAR PROJETO DA CALÇADA.
* PARA O PREENCHIMENTO DO QUADRO ABAIXO, CONSIDERAR SOMENTE ÁREAS A REGULARIZAR E A CONSTRUIR DESTE PROJETO.
* NÃO DEPOSITAR MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO OU ENTULHOS NA VIA PÚBLICA.
* O ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO DEVERÁ PERMANECER NA OBRA.
* SOLICITE VISTORIA ANTES DE FINALIZAR A INSTALAÇÃO DE FOSSA, FILTRO E/OU SUMIDOURO.
* CONCLUÍDA A OBRA, SOLICITE O HABITE-SE.
* CUMPRIR A LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA, REFERENTE A ISS.

ATIVIDADE	Alvenaria (m²)	Madeira (m²)	Metal (m²)	Concreto (m²)	Fibra (m²)
Residência Unifamiliar					
Residência Multifamiliar					
Comércio e Serviços					
Indústria					
TOTAL DA OBRA	m²				
TOTAL DO TERRENO	m²				

ESPAÇO RESERVADO AO SELO

ESPAÇO RESERVADO AO CARIMBO